

双强转型合并，再创辉煌

2020年1月22日，凯德商务产业信托(“CCT”)和凯德商用新加坡信托(“CMT”)各自的管理公司联合宣布合并，合并将通过CMT通过信托协议安排收购CCT所有已发行并缴足的信托单位(“CCT单位”)的方式实现。

更多详情请参阅作为CCT的管理公司的凯德商务产业信托管理有限公司(“CCT管理公司”)于2020年9月4日向凯德商务产业信托单位持有人发出的协议安排文件(“协议安排文件”)。

协议安排对价将按以下方式支付：



举例说明，如果协议安排按其条款生效，凯德商务产业信托单位持有人就其截至登记日所持的每1,000股CCT单位将收到259.00新元的现金和720股新CMT信托单位。

重要信息 – 同日连续举行两个会议

| (A) 特别股东大会 | | (B) 信托计划会议 | |
|--------------------------|-------------------------|--|---|
| 凯德商务产业信托的信托契约修订方案 | | 凯德商务产业信托(CCT)与凯德商用新加坡信托(CMT)以信托协议安排的方式合并 | |
| 重要日期和时间 | | 重要日期和时间 | |
| 代理人委托书A(特别股东大会)提交截止日期和时间 | 2020年9月27日(星期日) 下午2时 | 代理人委托书B(信托计划会议)提交截止日期和时间 | 2020年9月27日(星期日) 下午2时30分 |
| 特别股东大会日期和时间 | 2020年9月29日(星期二) 下午2时 | 信托计划会议日期和时间 | 2020年9月29日(星期二) 下午2时30分 ⁽¹⁾ |

特别股东大会和信托计划会议将以虚拟形式进行

若您希望参加特别股东大会和/或信托计划会议，请从现在起至2020年9月26日(星期六)下午2时之前预先登记，链接为 https://cct.listedcompany.com/agm_egm.html。

(1) 或者，若特别股东大会在下午2时30分之前已结束，则在特别股东大会结束后立即召开。

如果您需要帮助，请联系：

凯德商务产业信托管理有限公司
投资者关系部主管
何梅萍女士
邮箱地址：ho.meipeng@capitaland.com
电话：+65 6713 3668 或 总机号码：+65 6713 2888

瑞士信贷(新加坡)有限公司
投资银行与资本市场部
电话：+65 6212 2000

凯德商务产业信托的信托契约修订决议在特别股东大会上被通过后，才能召开信托计划会议。鼓励凯德商务产业信托单位持有人通过委托代表，在特别股东大会和信托计划会议上均进行投票。

如果信托协议安排决议被通过，而且信托协议安排按其条款生效，则全体凯德商务产业信托单位持有人则均受信托协议安排条款约束，无论其是否通过委托代表在信托计划会议上投票。

重要通知

本提醒函所含信息受协议安排文件所载全部信息的限制，并应当结合协议安排文件所载全部信息一并阅读。如果本提醒函与协议安排文件有任何不一致或冲突之处，则应以协议安排文件所列条款为准。本提醒函的任何内容无意，且不得被视为对凯德商务产业信托单位持有人或任何其他方的建议、推荐或招揽。凯德商务产业信托单位持有人在交易其凯德商务产业信托单位时须谨慎行事，对其凯德商务产业信托单位不要采取任何可能损害其利益的行动。

除非有其他定义，否则全部术语与协议安排文件中所用术语的定义相同。

免责声明

CCT管理公司的董事(包括可能已委托他人对本提醒函进行详细监督的董事)已经采取一切合理的谨慎措施，以确保本提醒函所述事实和所表达观点公平准确，且本提醒函中不存在任何其遗漏可能导致本提醒函中的任何陈述具有误导性的其它重大事实。CCT管理公司的董事就此承担个别及连带责任。若有从已公布或其它可公开获得的来源摘录或转载的任何信息，CCT管理公司董事的唯一责任是通过合理查询，确保该等信息从该等来源被准确摘录或在本提醒函中被准确反映或转载(视情况而定)。



请投下关键的一票。请通过代理人委托书发出投票指示。

我如何对凯德商务产业信托的信托契约修订方案的决议或信托协议安排的决议进行投票？

基于新加坡目前的2019冠状病毒疾病(COVID-19)限制令，您不能亲自出席特别股东大会或信托计划会议。请您通过填写代理人委托书A(特别股东大会)或代理人委托书B(信托计划会议)，委托特别股东大会主席或信托计划会议主席(视情况而定)在特别股东大会或信托计划会议上(视情况而定)代表您进行投票。

1 找出代理人委托书A(特别股东大会)(蓝色代理人委托书)和代理人委托书B(信托计划会议)(绿色代理人委托书)

您应该已收到一份印刷版的代理人委托书A(特别股东大会)和代理人委托书B(信托计划会议)，该代理人委托书也可从新加坡证券交易所网页(www.sgx.com/securities/company-announcements)以及凯德商务产业信托网页(https://cct.listedcompany.com/agm_egm.html)下载。该代理人委托书也可从凯德商务产业信托的下列信托单位登记处获取：

宝德隆企业与咨询服务有限公司
(Boardroom Corporate & Advisory Services Pte. Ltd.)
地址：50 Raffles Place, #32-01
Singapore Land Tower,
新加坡邮编048623
(营业时间：周一到周五，
上午8时30分到下午5时30分)

2 填写代理人委托书A(特别股东大会)和代理人委托书B(信托计划会议)

填写代理人委托书A(特别股东大会)

- I 填写您的姓名和详细资料。
- II 若您希望在特别股东大会上行使您的投票权利，您**必须**委任特别股东大会的主席代表您在特别股东大会上出席、发言和投票。
- III 如果您希望以您所持的全部票数投票对决议**赞成**、**反对**或**弃权**，请勾选相应的方框。或者，请酌情注明投票的票数。
- IV 如您为个人，您或您的经授权委托人**必须签名**并填写日期。如果您为公司，则代理人委托书必须由获得适当授权的贵公司管理人员或代理人亲笔签名或加盖贵公司公章。
- V 填写您持有的凯德商务产业信托信托单位的数量。



填写代理人委托书B(信托计划会议)

- I 填写您的姓名和详细资料。
- II 若您希望在信托计划会议上行使您的投票权利，您**必须**委任信托计划会议的主席代表您在信托计划会议上出席、发言和投票。
- III 请勾选标有**赞成**、**反对**或**弃权**方框，表明您的投票意图。仅能勾选一个方框。
- IV 如您为个人，您或您的经授权委托人**必须签名**并填写日期。如果您是公司，则代理人委托书必须由获得适当授权的贵公司管理人员或代理人亲笔签名或加盖贵公司公章。
- V 填写您持有的凯德商务产业信托信托单位的数量。



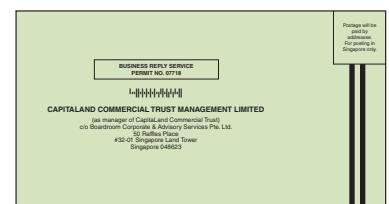
3 返还已填妥的代理人委托书A(特别股东大会)和代理人委托书B(信托计划会议)

若通过电子方式提交：

请扫描您已填妥及签署的代理人委托书A(特别股东大会)和代理人委托书B(信托计划会议)，并电邮至凯德商务产业信托信托单位登记处的下列电邮地址：
CCT2020@boardroomlimited.com

若通过邮寄方式提交：

请将您已填妥及签署的代理人委托书A(特别股东大会)和代理人委托书B(信托计划会议)寄至凯德商务产业信托信托单位登记处，地址：50 Raffles Place, #32-01 Singapore Land Tower, 新加坡邮编048623



代理人委托书A(特别股东大会)和代理人委托书B(信托计划会议)必须分别在2020年9月27日(星期日)下午2时和2时30分之前，即特别股东大会和信托计划会议指定召开时间的48小时之前，提交至凯德商务产业信托信托单位登记处。

有意分别委任特别股东大会主席和/或信托计划会议主席(视情况而定)为代理人的公积金投资计划或退休辅助计划投资者需联络各自的公积金代理银行或退休辅助计划的代理银行，指示他们于2020年9月17日(星期四)下午5时之前，即特别股东大会和信托计划会议召开日的7个工作日之前，提交其投票决定。